

Ausgewählte Referenzen

Phoenix See Dortmund



Auftraggeber:

Phoenix See
Entwicklungsgesellschaft mbH
Barcelonaweg 14
44269 Dortmund
vertreten durch die Projektsteuerung
Drees & Sommer

Bearbeitungszeitraum:

2006 bis laufend

Unsere Leistungen:

Verkehrs- und Entwässerungsanlagen
im Teilbereich A, B, C Lph 2 bis 9
gem. HOAI (SW und RW)
Verkehrstechnik
örtliche Bauüberwachung gem. HOAI
Leitungsstrassenplanung
Leitungsträgerkoordination

Das Projekt Phoenix See in Dortmund ist eine Konversionsmaßnahme auf insgesamt 99 ha Fläche. Davon nimmt der Phoenix See 24 ha ein, die Erschließungsflächen und Grünflächen umfassen rund 28 ha.

Realisiert wird das Projekt in drei Teilbereichen. Die Baumaßnahme umfasst die verkehrs- und entwässerungstechnische Erschließung aller drei Teilbereiche unter Berücksichtigung der Um- bzw. Neuplanung von Knotenpunkten für den Anschluss an das bestehende Verkehrsnetz.

Besonderheiten sind bei diesem Projekt folgende Aspekte:

- 1) Koordination der Planung und der Ausführung von mehreren parallel laufenden Projekten im gesamten Baufeld mit mehreren beteiligten Büros und Auftraggebern.
- 2) Mehrere zu erhaltende historische Gebäude im Teilbereich A.
- 3) Setzungsempfindlicher, künstlich aufbereiteter Baugrund mit Grundwassermonitoring.
- 4) Koordination der Verkehrsplanung und Entwässerungsplanung mit mehreren kreuzenden Ingenieurbauwerken.



M+O Firmengruppe
Ingenieurkompetenz für das Bauwesen