

## Dassendorf: Erschließung B-Plan 27



In der westlich von Hamburg gelegenen Gemeinde Dassendorf war für das Gebiet des B-Plans 27 die Erschließung, bestehend aus Straßen, der Entwässerung, der Versorgung und einem Lärmschutzwall zu planen.

Im Gebiet werden über mehrere, als Mischverkehrsflächen ausgebauten Straßen 37 Einfamilien- und Reihenhausgrundstücke erschlossen. Zentral befindet sich eine Seniorenwohnanlage mit 61 Wohnungen.

Neben der Planung der Erschließungsstraßen wurde von M+O die Schmutz- und Regenwasserkanalisation einschließlich Regenrückhaltebecken geplant.

Ergänzt wurde das Leitungsnetz durch die Versorgungsmedien Wasser, Telekommunikation und Gas, deren Trassen in einem koordinierten Leitungsplan zusammengefaßt wurden.

Da das B-Plangebiet direkt an die stark befahrene B 207 angrenzt, musste das Gebiet durch einen Lärmschutzwall, ausgeführt als Wall-/Wandkombination geschützt werden.

### Auftraggeber

Lauenburgische Sparkassen-Immobilien GmbH  
Am Markt 4-5  
23909 Ratzeburg

### Bearbeitungszeitraum

seit 2012 (laufend)

### Unsere Leistungen

Objektplanung Verkehrsanlagen Lph 1 bis 9  
Objektplanung Ingenieurbauwerke Lph 1 bis 9  
(Entwässerung, Lärmschutzwall/Wand)  
Leitungstrassenplanung  
Örtliche Bauüberwachung

### Ausführungszeitraum

seit 2013 (laufend)

