



## Buchholz: Neubau Verbrauchermarkt im Ortsteil Sprötze



Die Aufstellung des übergeordneten B-Planes „Neue Ortsmitte Sprötze“ wurde im Zuge der Maßnahme durch die M+O Firmengruppe gutachterlich begleitet.

Für den Neubau des Verbrauchermarktes einschließlich der befestigten Außenanlagen mit 200 Stellplätzen haben wir folgende Leistungen erbracht:

- vorlaufende Geländemodellierung (ca. 40.000 m<sup>3</sup> Bodenabtrag)
- Objektplanung der außenliegenden Verkehrs- und Entwässerungsanlagen
- örtliche Bauüberwachung für die vorgenannten Objekte

Besondere Herausforderungen für Planung und Ausführung bildeten der anspruchsvolle Baugrund, die eingeschränkten Vorflutmöglichkeiten sowie die gestalterischen Erfordernisse des Vorplatzes der „Neuen Ortsmitte“ Sprötze.

### Auftraggeber

Feinkost Schreiber GmbH  
Niedersachsenstraße 8  
21244 Buchholz, OT Sprötze

### Bearbeitungszeitraum

2015 - 2017

### Unsere Leistungen

Begleitung im B-Plan-Verfahren,  
verkehrstechnische Untersuchung,  
Lärmuntersuchung,  
Entwässerungskonzept,  
Objektplanung Regen- und  
Schmutzwasserableitung Lph 1-8,  
Verkehrsanlagen Lph 2-8, örtliche  
Bauüberwachung

### Ausführungszeitraum

2015 - 2017

