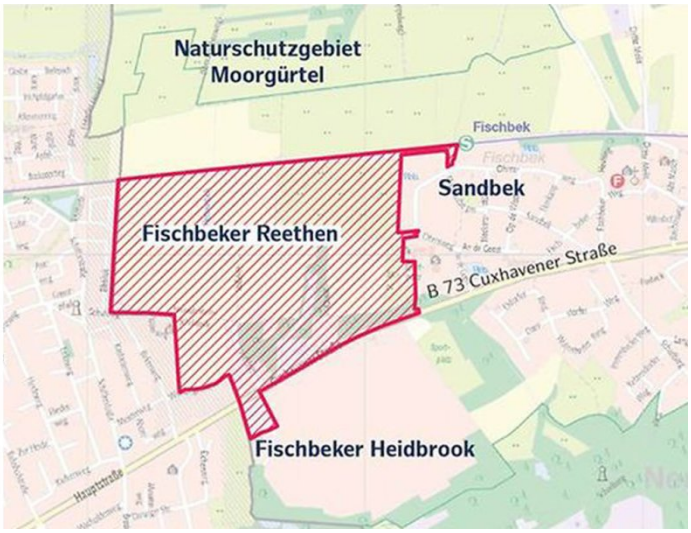
Hamburg-Harburg: Projektsteuerung/Gesamtkoordination Erschließung Neugraben-Fischbek 67





In unmittelbarer Nachbarschaft zum Naturschutzgebiet Moorgürtel entwickelt die IBA Hamburg in den nächsten Jahren ein neues Wohn- und Arbeitsquartier. M+O Projektkontor steuert und koordiniert die Planungen der Verkehrsanlagen, Oberflächenentwässerung, Schmutzwasserentwässerung und der Freiraumplanung für die IBA Hamburg. Die Fischbeker Reethen im Südwesten der Hansestadt sollen ein lebendiges, urbanes und grünes Quartier werden. Bei der Gebietsentwicklung stehen Wohn- und Gewerbenutzungen in etwa gleichwertig nebeneinander. Nördlich sehen die Pläne eine "Gründerstraße" vor, an der entlang neue Mischformen von Gewerbe und Wohnen möglich werden. Für die Gewerbeflächen entlang der Bahnlinie sind u. a. wissens- und forschungsintensives Gewerbe sowie Handwerk vorgesehen. Insgesamt entstehen in den Fischbeker Reethen rund 2.200 neue Wohneinheiten in unterschiedlichen Typologien: ca. 55 % im Geschosswohnungsbau, ca. 40 % als Reihenhäuser und ca. 5 % in Form von freistehenden Einfamilienhäusern.

Auftraggeber
IBA Hamburg GmbH
Am Zollhafen 12
20593 Hamburg

Bearbeitungszeitraum
2019 - 2020

Unsere Leistungen
Ausgewählte Projektmanagementleistungen gem. AHO Stufen 1-5
Fachtechnische Beratung zur Erschließung



