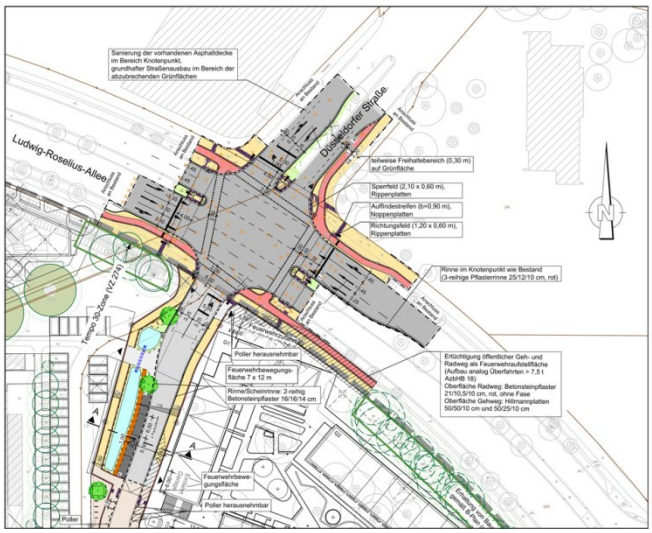
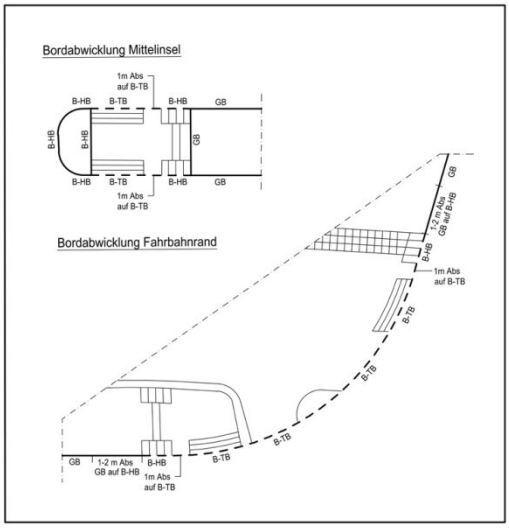
Bremen Osterholz: Erschließung Stiftungsdorf „Ellener Hof“





Die Bremer Heimstiftung, vertreten durch die Bremer Kontor GmbH beabsichtigt ein ca. 10 ha großes Plangebiet im Stadtteil Osterholz, Ortsteil Ellener Feld, zusätzlich für Wohnen zu erschließen. Das städtebauliche Konzept integriert vorhandene Gebäude sowie markante Großbäume und schafft neue Räume in Anlehnung an „dörfliche Strukturen“.
Für die Anbindung der Erschließung an das vorhandene öffentliche Verkehrsnetz wird der heutige 3-armige Knotenpunkt Ludwig-Roselius-Allee / Düsseldorfer Straße umgebaut.
Die innere Erschließung ist als Tempo-30-Zone sowie als Spielstraße verkehrsberuhigt angelegt.



Auftraggeber
Bremer Kontor GmbH
Karl-Peters-Straße 78
28217 Bremen

Bearbeitungszeitraum
seit 2017 (laufend)

Unsere Leistungen
Lph 1-9 und örtliche Bauüberwachung
Verkehrsanlagen und Kanalanlagen/ Entwässerung

Ausführungszeitraum
seit 2018 (laufend)