Hamburg: Neubau Feuer- und Rettungswache Schnelsen





Für den Neubau der Feuer- und Rettungswache Schnelsen am Schleswiger Damm wurde die Masuch + Olbrisch Ingenieurgesellschaft mbH mit der Planung der Verkehrsanlagen und Entwässerungsanlagen, der Leitungskoordination sowie mit der Bauoberleitung und der örtlichen Bauüberwachung beauftragt. Ergänzend übernahm M+O die Erstellung des Entwässerungskonzepts, die Leitungstrassenplanung, die LSA-Planung sowie die Bauphasen- und Verkehrsführungsplanung.
Aufgrund der besonderen Einsatzanforderungen war eine dauerhaft verkehrssichere Anbindung an das öffentliche Straßennetz herzustellen.
Die äußere Erschließung für den motorisierten Einsatzverkehr erfolgt direkt über den Schleswiger Damm. Die Erschließung für den Fuß- und Radverkehr erfolgt über die bezirkliche Anliegerstraße Sassenhoff, die hierzu ausgebaut wurde.
Zur Sicherstellung eines reibungslosen Bauablaufs wurden durch M+O umfangreiche Bauphasen- und Verkehrsführungspläne erarbeitet, abgestimmt und umgesetzt.
Die Entwässerung des Grundstücks wurde mit Regenrückhaltung (Speicherboxen mit ca. 236 m^3), Regenwasserzisterne sowie Regenwasserleitungen DN 200–DN 250 hergestellt.
Für die Gesamtherstellung der Erschließungsmaßnahme wurden Straßenbaumaßnahmen im Bereich Schleswiger Damm und Wendlohstraße ausgeführt. Die Straße Sassenhoff wurde komplett neu hergestellt.





Auftraggeber
Hamburger Gesellschaft für Vermögens- und Beteiligungsmanagement mbH (HGV) vertreten durch Sprinkenhof GmbH
HGV: Gustav- Mahler-Platz 1, 20354 Hamburg
Sprinkenhof GmbH, Burchardstraße 8, 20095 Hamburg

Bearbeitungszeitraum
seit 2020 (laufend)

Unsere Leistungen
Leistungsphase 1-8, örtliche Bauüberwachung für
- Verkehrsanlagen auf dem Grundstück, in den Straßen Sassenhoff, Schleswiger Damm und Wendlohstraße
- Objektplanung Ing. bauwerke Oberflächen- und Schmutzwasserentwässerung
Besondere Leistungen:
Erstellung Entwässerungskonzept
Leitungstrassenplanung
LSA Planung
Bauphasen- und Verkehrsführungsplanung

Ausführungszeitraum
seit 2022 (laufend)