Geesthacht: Stadtquartier Elbterrassen





Im Rahmen des Masterplans „Hafencity Geesthacht“ entsteht auf einem ehemals gewerblich genutzten Areal am Geesthachter Binnenhafen ein neues, hochwertiges Wohnquartier mit freiem Blick auf die Elbe und hoher Aufenthaltsqualität im öffentlichen Raum. Unsere Leistungen umfassen die vollständige verkehrliche Erschließung des Quartiers sowie die Planung der gesamten Entwässerung. Darüber hinaus verantworten wir die Objektplanung des neuen Promenadenplatzes und dem anschließenden Promenadenabschnitts, die Koordination der gesamten Ver- und Entsorgungsinfrastruktur sowie die örtliche Bauüberwachung und Bauoberleitung in den verkehrlichen Erschließungsbereichen.
Der Uferbereich wurde gestalterisch zu einer attraktiven Hafenpromenade mit Sitzgelegenheiten, Grünflächen und einer Slipanlage für private Boote aufgewertet. Treppen und Rampen verbinden die Höhenlagen zwischen Wohnbebauung und Elbufer. Eine umweltfachliche Baubegleitung stellte den Schutz des Baumbestands sicher; Maßnahmen wie die Höherlegung der Promenade und der Bau eines Schwalbenhotels tragen zur Erhaltung der lokalen Flora und Fauna bei.



Auftraggeber
Ed. Züblin AG/Strabag Wasserbau GmbH
Reeperbahn 1
20359 Hamburg
Stadt Geesthacht
Markt 15
21502 Geesthacht

Bearbeitungszeitraum
2017 - 2022

Unsere Leistungen
Planung Promenadenplatz und Uferpromenade Lph 1-9
Planung der Erschließungsanlagen Verkehrsanlagen, Schmutz- und Regenwasseranlagen Lph 1-9
Objektplanung Freianlagen Lph 1-6
Baufeld II-IV (abgeschl.), Projektleiterreferenz unter Leitung Büro M+E, Baufeld VI (laufend)
Pflanzplanung Grüner Balkon
Umwelttechnische Baubegleitung Erschließung Baufeld II-IV

Ausführungszeitraum
seit 2019 (laufend)