

## Schleswig: "Auf der Freiheit"





Im Rahmen der Kasernenkonversion wurde ein Teil des ehemaligen Bundeswehrstandortes "Auf der Freiheit" in Schleswig als städtebauliches Sanierungsgebiet der Stadt Schleswig ausgewiesen. Somit waren nicht nur infrastrukturelle Aufgaben sondern auch förderrechtliche Abgrenzungen bei der Planung und Durchführung zu berücksichtigen.

Das Gelände liegt unmittelbar an der Schlei und umfasst 64 ha. Nach Aufgabe des Kasernenstandortes entsteht in dieser herausragenden Lage ein eigenständiger Stadtteil Schleswigs in maritimer Atmosphäre. Zusätzlich zur Wohn- und Gewerbenutzung sollen Zugänge zur Schlei sowie eine Hafennutzung die touristische Attraktivität des Stadtteils steigern. Die Bebauung setzt sich aus denkmalgeschütztem Altbestand, Strandvillen unmittelbar am Gewässer sowie Doppel- und Mehrfamilienhäusern zusammen. Die rd. 800 Wohneinheiten werden durch ein ca. 6,5 km langes System von Erschließungsstraßen erschlossen.

Der 1. Bauabschnitt konnte vorzeitig durch die Eröffnung der dänischen Schule fertig gestellt werden.

## **Auftraggeber**

Stadt Schleswig Gallberg 3 24837 Schleswig Team Vivendi Auf der Freiheit 46 24837 Schleswig

## Be arbeit ung szeit raum

2006 - 2008

## **Unsere Leistungen**

Objektplanung Verkehrs- und Entwässerungsanlagen (SW und RW) Lph 1 bis 9 gem. HOAI örtliche Bauüberwachung Beratung im Bauleitverfahren SiGeKo

Lärm- und Verkehrsuntersuchung Leitungstrassenplanung Untersuchungen zum Hochwasserschutz Rahmenterminplanung

Ausführungszeitraum 2008 - 2015



